

BRUKSRETTSYTELSER OG TILSKUDD

FOR 2025 GJELDER FØLGENDE BETINGELSER/SATSER:

Vedtatt av styret 09.12.2024

1. GENERELL INFORMASJON OG BETINGELSER

1.1 BRUKSRETTSYTELSER:

Bruksrettsytelser har de bruksberettigede krav på etter Lov om bygdeallmenninger. Bruksrettsytelsene kan bare utøves til dekning av eiendommens behov ved jordbruksmessig drift. **Eiendommen må gjennom dyrket areal, beliggenhet, bebyggelse og bruk ha karakter av jordbruk.**

TILSKUDD:

Tilskudd kan gis hvis det er overskudd etter at bruksrettsytelsene er innfridd og allmenningens framtidige produksjonsevne er sikret. Tilskudd gis derfor etter § 3-7(§5-5) og §3-12 i samme lov.

Tilskudd kan også gis til næringskombinasjoner eller side næringer hvis disse ligger under eiendommens ordinære drift.

Er allmenningens avkastning utilstrekkelig til dekning av det samlede bruksbehov, skal det foretas en forholdsmessig avkortning.

1.2 SØKNAD

Når det søkes om ytelse og tilskudd skal søknadskjema utarbeidet av allmenningen benyttes.

Søknadsskjema er tilgjengelig på allmenningens hjemmeside www.b-a.no eller fås ved henvendelse til allmenningskontoret.

NÅR SKAL DET SØKES PÅ FORHÅND?

Det skal søkes på forhånd om ytelse og tilskudd for tiltak som har en kostnadsramme på over kr 100.000,-.

Søknaden skal forelegges almenningstyret i god tid før byggingen igangsettes.

Dersom et tiltak det søkes om ytelse/tilskudd til har en kostnadsramme på under kr 100.000,- søkes det ikke på forhånd. Det sendes da inn søknad/rapport så snart tiltaket er ferdigstilt.

Søknadsfrist/rapporteringsfrist for tiltak som gjennomføres i 2025 er satt til:

10.februar 2026

Søknader som kommer etter denne fristen avkortes med 5 %.

2. BRUKSRETTSYTELSER

2.1 Det gis 50 % rabatt på alle byggematerialer som normalt inngår i gulv, vegger og tak til vedlikehold og restaurering av boliger og driftsbygninger (netto fakturabeløp ekskl.mva)

Maksgrense for utbetaling av rabatt:

kr 350.000,-	pr bolig	i løpet av 3 år
kr 2.000.000,-	pr driftsbygning	i løpet av 3 år

Eksempler på byggematerialer som normalt inngår i gulv, vegger og tak: hvit trelast, impregnert trelast, innvendige og utvendige veggplater/takplater, alle typer isolasjon, vinduer, dører, porter, fuktspærre, vindspærre, radon duk, limtre, takstoler, takstein/plater, takshingel/papp, torv og tre/flistak, blekk og beslag, takrenner, spiker, skruer, silikon, lim, fugeskum, maling, grunnmurspapp, avrettingsmasse, betong, sement, armeringsjern, leca eller lignende, pipe, jerndragere til bæring, fliser, flis lim, fugemasse, ferdigproduserte tak, vegg og gulvelementer.

Det gis ikke ytelse/tilskudd til innbo/innredninger, arbeidstimer, elektriker, rørlegger eller teknisk utstyr/installasjoner.

Materialer fra egen skog/sag dekkes med 50 % av netto pris på tilsvarende dimensjon fra byggevareutsalg.

2.2 SKOGSVED (Fyringsflis se pkt. 3.9, bjørkeved se pkt. 3.10)

Det gis 50 % rabatt på netto fakturabeløp på skogsved.

Ved uttak av skogsved fra Brøttum Almenning gis det 50 % rabatt på gjeldende pris hos Glommen Mjøsen Skog for tilsvarende virke.

Ved uttak av skogsved fra Brøttum Almenning kan det ikke påregnes tørr ved.

Kostnader til transport dekkes ikke. **Søknadsfrist uttak av skogsved fra allmenningen: 1.mai hvert år.**

2.3 GJERDE AV TRE (Andre gjerdetyper se pkt. 3.1)

Det gis 50 % rabatt på alle materialer som normalt inngår i gjerding (gjerdebord, gjerdestolper og nødvendig festemateriell)

3. TILSKUDD

3.1 GJERDER ELEKTRISKE MM (Gjerder av tre se pkt. 2,3)

Det gis 50 % rabatt på alle materialer som normalt inngår i gjerding (elektrisk gjerde og nasjonalgjerde og nødvendig festemateriell)

3.2 VIRTUELLE GJERDER (Nofence, Monil eller stilsvarende)

Det gis 50 % rabatt på innkjøp av klaver. Maksgrense for utbetaling: kr 100.000,- per år

Det gis 50% rabatt på drift av inntil 20 klaver per år.

3.3 GRØFTING

Det gis 50 % rabatt på alt av materiell som normalt inngår i grøfting og gjenlegging av bekker. (duk, drenerør, grøfterør, stikkrenner og kummer).

3.4 ANNET

Potetkasser 50 % rabatt

3.5 FOR SETERHUS OG DRIFTSBYGNINGER i Ringsaker fjellet gis det 25 % rabatt på alle byggematerialer som normalt inngår i gulv vegger og tak til vedlikehold, restaurering.

3.6 TILSKUDD TIL NYBYGG OG TILBYGG PÅ VÅNINGSHUS/KÅRBOLIG, ORDINÆRE DRIFTSBYGNINGER OG FELLESANLEGG (GJELDER OGSÅ FELLESANLEGG PÅ UTSKILT TOMT) INNENFOR FORGRUNNLAGET FOR EIENDOMMEN

Med eiendommens forgrunnlag menes gårdens eget areal, areal som er leid eller forpaktet eller areal som stilles til disposisjon gjennom egen samarbeidsavtale om spredeareal og fôrproduksjon. Det forutsettes at avtalen har en varighet som er godkjent av landbrukskontoret i Ringsaker.

Ytelsen er det samme uansett byggemåte (tre, betong, stål)

Våningshus og kårbolig

- bruksrettsytelser på kr 1.000,- pr. m² bruksareal
- Beløpet er begrenset oppad til 350 kvm/kr 350.000,-

Mjølkefjøs, grise fjøs og andre varme husdyrrom (Nytt fra 2021)

- bruksrettsytelser på kr 1.300,- pr. m² bruksareal

Isolerte lager, garasjer, forsentraller og andre isolerte driftsbygninger (Nytt fra 2021)

- bruksrettsytelser på kr 900,- pr.m² bruksareal

Kaldfjøs og andre uisolerte driftsbygninger

- bruksrettsytelser på kr 600,- pr. m² bruksareal

Godkjente møkkjellere, plattinger/kummer for gjødse

- bruksrettsytelser på kr 500,- pr. m² grunnflate

Generelt for alternativene over gjelder:

I tillegg til satsene over gis det tilskudd til innkjøpt masse/duk under og rundt bygg iht. punkt 6.

Møkkjeller under et bygg som mottar tilskudd mottar eget tilskudd som godkjent møkkjeller, platting/kummer for gjødse.

Ved fellesanlegg forutsettes at samtlige medlemmer av fellesdrifta er bruksberettigete i Brøttum Almenning. I motsatt fall kortes forholdsmessig i forhold til antall medlemmer utenfor allmenningen.

Det ytes ikke andre former for ytelser utover tilskuddssatsene som er beskrevet over. Ytelse utenom virkesretten gir ingen rettigheter i forhold til framtidig vedlikehold.

Søknad om bruksrettsytelser/tilskudd skal forelegges almenningsstyret i god tid før bygging igangsettes se pkt. 1.2.

3.7 STRØFLIS.

Egen avtale med Moelven Mjøsbruket AS, i tillegg gis det 50 % rabatt på netto fakturabeløp.

3.8. GRUS

Egen avtale med Veidekke AS (Lillehammer Pukkverk, Dalhøgda), i tillegg gis det **50 % rabatt** på netto fakturabeløp
Grus kan hentes med personbil og tilhenger, men da må dette avtales med Lillehammer pukkverk (Tlf 61 27 06 30) på forhånd.

3.9 FYRINGSFLIS (Skogsved se pkt. 2.2)

Det gis 50 % rabatt på netto fakturabeløp på fyringsflis levert ved veg/fabrikk dersom dette leveres fra andre enn Brøttum Almanning.

Kostnader til transport dekkes ikke.

3.10 BJØRKEVED (Skogsved se pkt. 2,2) (Nytt fra 2024)

Det gis et tilskudd på kr 155 pr m3 ved kjøp av bjørkeved (inntil 15m3).

Maksgrense for utbetaling bjørkeved kr 2.325,- pr år

Bjørkeved bestilles direkte av Glommen Mjøsen Skog.

Ønske om kjøp av bjørkeved må meldes Glommen Mjøsen Skog før 31.12. hvert år for levering i løpet av påfølgende år.

Kostnader til transport dekkes ikke. Ved kjøp av bjørkeved fra Glommen Mjøsen skog kan det ikke påregnes tørr ved.

3.11 DYRKINGSTILSKUDD

Kr 8.000,- pr da fulldyrking (kan pløyes)

Kr 1.145,- pr da overflatedyrking

Kommunal søknad om dyrking legges til grunn for utbetaling av tilskuddet når det gjelder dyrknings areal og om det skal benyttes sats for fulldyrking eller overflatedyrking. Dyrkingstilskuddet utbetales når dyrket areal er godkjent av Landbrukskontoret.

3.12 FAST DEKKE

Det gis et tilskudd på **kr 90 pr m2** for legging av fast dekke på gardsplasser og gardsveger (asfalt eller belegningsstein). Ved bruk av betong som fast dekke gis det 50 % rabatt på medgått betong (netto fakturabeløp ekskl.mva)

Maksgrense for utbetaling tilskudd til fast dekke kr 118.100.- i løpet av 3 år

3.13 RYDDING LANGS SKOGBILVEGER

Til rydding langs skogsbilveger gis det et tilskudd på **kr 2.375,- per km** skogsveg hvert 5.år.

3.14 SOLCELLE/VARMEPUMPE (Nytt fra 2024)

Det gis følgende tilskudd til kjøp av solcelle og varmpumpeanlegg:

Kr 1.500,- per kW maks effekt for solcelleanlegg

Kr 3.000,- per kW maks effekt til væske til vann anlegg på jordvarme

Kr 2.250,- per kW maks effekt ved -15 grader ute temp for luft til vann pumpe

Kr 750,- per kW maks effekt ved -15 grader ute temp for luft til luft pumpe.

Maksgrense for utbetaling solcelle/varmepumpe kr 100.000,- per eiendom med bruksrett.

Uttak av ytelser, erstatninger og tilskudd gis til formål som tilfredsstillende de jordbruksmessige behov på den enkelte bruksberettigedes eiendom (eget bruk).

Dersom det ved kontroll kommer frem at det er tatt ut ytelser, erstatninger og tilskudd som ikke er til eget bruk forbeholder allmeningsstyret seg retten til å kreve tilbake utbetalte ytelser, erstatninger og tilskudd.

Den bruksberettigede mister retten til bruksrettsytelser, erstatninger og tilskudd de påfølgende 5 år.