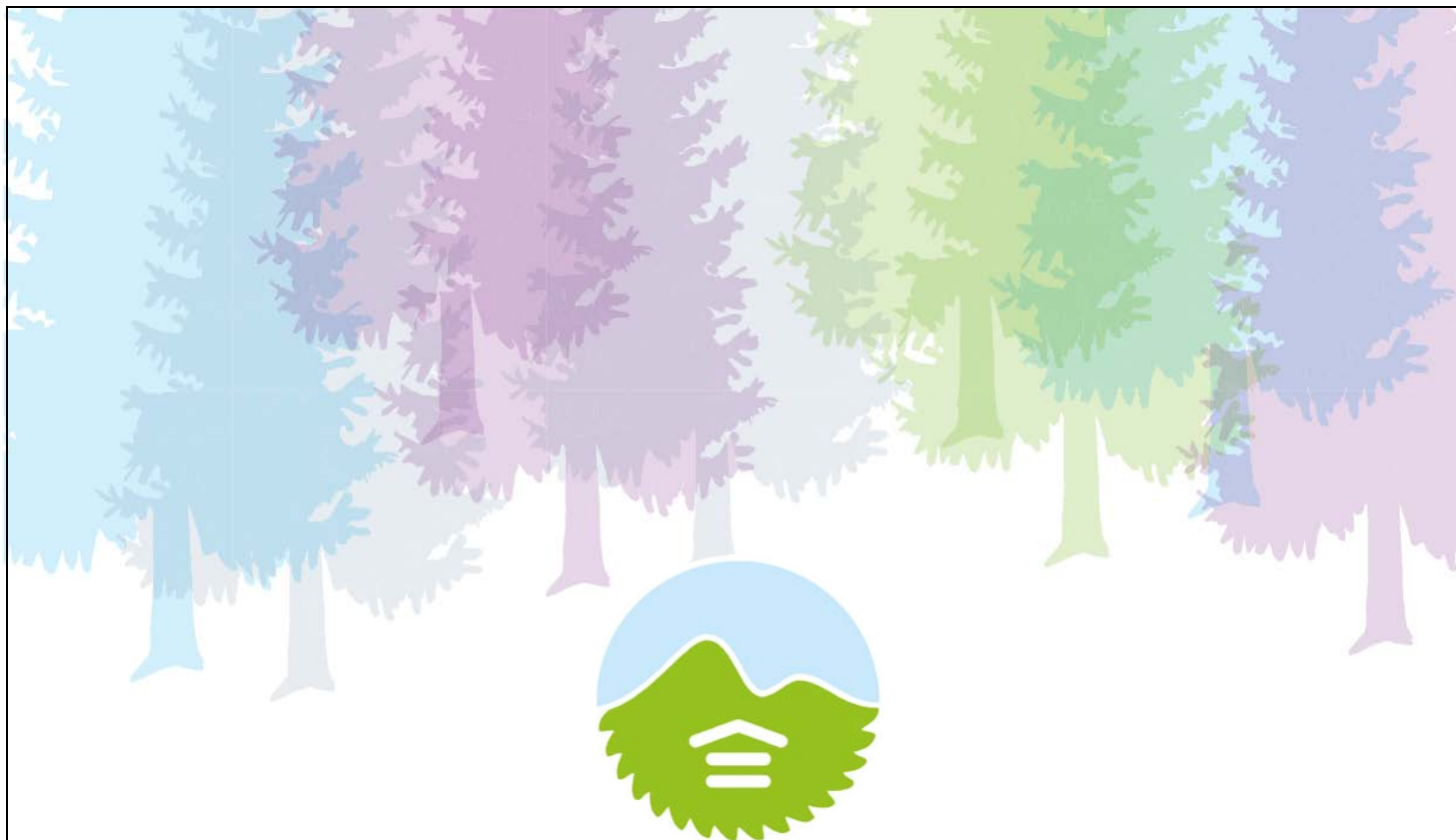




BRØTTUM

ALMENNING

ÅRSBERETNING OG REGNSKAP

2013



Alle bruksberettigede i Brøttum Almenning, tidligere og
kommende generasjoner bruksberettigede

innkalles herved til:

ÅRSMØTE FOR 2013

FREDAG 4.APRIL 2014 KL 18.30

PÅ HAGATUN

Etter årsmøtet innbys alle til sosialt samvær hvor det vil bli
servert middag, kaffe og kaker.

DAGSORDEN FOR ÅRSMØTET:

1. Godkjenning av innkalling
2. Valg av to representanter til å underskrive protokollen
3. Årsberetning og regnskap for 2013
4. Revisjonsberetning
5. Valg
 - a) Valg av 3 styremedlemmer og 3 varamedlemmer
 - b) Valg av valgkomite
 - c) Valg av møteleder for neste årsmøte
 - d) Valg av referent for neste årsmøte
 - e) Oppnevning av revisor for neste årsregnskap
6. Fastsettelse av godtgjørelse til allmenningens styre
7. Saker fremmet for styret
8. Planer for årets virksomhet
9. Øvrige saker fra styret

**Saker som ønskes behandlet på årsmøtet må sendes skriftlig til
allmenningsstyret innen fredag 28.03.14.**

**På grunn av bestilling av mat må vi be om bindende påmelding til
tlf 62 35 51 90 eller til e-post: aig@b-a.no
innen tirsdag 01.04.14**

Styret i Brøttum Almenning

ÅRSBERETNING FOR 2013

Brøttum Almenning

Styret 2012

Hans Bjugstad, Leder
Johs. Hemma, Nestleder
Jan Erik Fauskrud
Inge Sveen
Tor Steinar Klåpbakken

Valgperiode 2010-2014
Valgperiode 2010-2014
Valgperiode 2010-2014
Valgperiode 2012-2016
Valgperiode 2012-2016

Varamedlemmer:

Bjørn Bakken
Halvor Dehli
Ole E. Lagmandsveen
Trude Mæhlum
Kenneth Bårdseth

Valgperiode 2010-2014
Valgperiode 2010-2014
Valgperiode 2010-2014
Valgperiode 2012-2016
Valgperiode 2012-2016

Valgkomité:

Gudbrand Jørgensborg
Bjørn Dalsveen
Rolf Birger Kirkeby

Periode 2008-2014
Periode 2010-2016
Periode 2012-2018

Datterselskaper

Ingen datterselskaper.

Tilknyttede selskaper

Klikk Byggesystem AS:

Ingen ny person er valgt inn fra Brøttum Almenning etter konkursen.
Eierandel/stemmeandel: 10 %

Andre selskaper

Ringsaker Jakt og Fiskeområde (RJFO):

Jan Erik Fauskrud har vært Brøttum Almennings styremedlem i RJFOs styre.

Sjusjøen Reiseliv SA:

Selskapet er avviklet og slettet i Brønnøysund.

Sjusjøen Vel:

Jan Tore Hemma har møtt på møter i regi av Sjusjøen Vel.

Sjusjøen og omegn Skiforening:

Johs hemma har møtt på møter i regi av Sjusjøen og omegn skiforening.

Destinasjon Sjusjøen SA: Jan Tore Hemma har møtt på møter i regi av Destinasjon Sjusjøen SA

Revisor

Revisor for året 2013 har vært: Ernst & Young AS
v/Hans Roger Granrud
Gamle Trysilv. 6, Postboks 118
2401 Elverum

Honorarer

Styrehonoraret for 2013 blir fastsatt på årsmøtet for 2013. Det er i regnskapet for 2013 avsatt kr 186.000,- til styrehonorar.

Virksomhetens art

Brøttum Almenning er liten bygdealmenning i Ringsaker, med et totalt areal på ca 23.000 da. Produktivt skogsareal er ca. 17.500 da.

Virksomheten i allmenningen har i 2013 bestått av tradisjonelt skogbruk, bortfeste og salg av tomter til fritidsboliger og utbygging av områder for fritidsboliger.

Virksomhet i året

Årsmøte for 2012 ble avholdt på Fjellnær den 12.04.13.
44 bruksberettigede eiendommer var representert på årsmøtet.

Det er avholdt 9 ordinære styremøter og 1 arbeidsmøte. Det er behandlet 52 saker.

Den 26.10.13 ble det arrangert en markdag for de bruksberettigede på Sjusjøen med omvisning i hyttefeltet i Birkebeinerbakken, befarng av nytt sperregjerde for beitedyr ovenfor Mesnali og en omvisning i det nye administrasjonsbygget til Pihl AS hvor allmenningen har sine kontorer. Dagen ble avsluttet med servering på Sjusjøtunet hytter og caravansenter.

Det har også i 2013 vært etterspørselen etter hyttetomter på Sjusjøen. Salget av hyttetomtene i Birkebeinerbakken har vært godt.

Inntektene fra salget av hyttetomter har sammen med normale driftsinntekter fra skogen, jakt, grus og bortfeste vært med på å styrke økonomien i allmenningen ytterligere.

I samarbeid med Mjøsplan AS i Moelv har allmenningen i 2013 arbeidet med en ny reguleringsplan for Gutubakken. Her er det planlagt et hytteområde med mindre og rimeligere hyttetomter.

Allmenningen har også startet omregulering av leilighetsområdet i Birkebeinerbakken.

Brøttum Almenning har også kommet med innspill til kommuneplanen som er under rullering. Det har fra Ringsaker Kommune kommet flere positive tilbakemeldinger på allmenningens innspill noe som gjør at det åpner seg muligheter for at allmenningen kan få utnyttet nye tomteområder sentralt på Sjusjøen.

Aktiviteten rundt hytteområdet i Birkebeinerbakken har vært stor også i 2013.

En kulvert ble bygget høsten 2013 slik at skiløperne som benytter Birkebeinerløypa trygt kan krysse Kvannalsvegen uten å komme i konflikt med hverandre. Kulverten ble høytidelig åpnet av Ringsaker Kommunes ordfører Anita Ihle Steen den 11.12.13.

Byggetrinn 3 i Birkebeinerbakken ble i løpet av året som har gått ferdig opparbeidet. Arbeidene er utført av Kvarberg AS.

Brøttum Almenning har også aktivt deltatt i forskjønningen av Sjusjøen.

I samarbeid med Pihl AS og Destinasjon Sjusjøen SA etablert en ny utsiktsplass på toppen av Vassbakken. Plassen ble høytidlig åpnet av Ringsaker Kommunes rådmann Jørn Strand den 29.08.13

Trivelsplassen i nordenden av Sjusjøvannet har fått litt etterlengtet stell.

Sammen med de øvrige grunneierne på Sjusjøen har stien rundt Sjusjøvannet blitt ferdigstilt.

I deler av de allerede etablerte hytteområdene i Brøttum Almenning har det vært foretatt gjennomhogst. Ellers er det her foretatt nødvendig vedlikehold på hyttevegene.

Bruksretten

Antall bruksberettigede eiendommer er (er etter siste gjennomgang av manntallet ved utgangen av 2007): 181.

Bruksrettsytelser i Brøttum Almenning ble besluttet gjeninnført etter styrevedtak høsten 2012.

De bruksberettigede er anmodet om å sende inn søknader for tiltak som er avsluttet/gjennomført etter 13.mai 2011 og til og med utgangen av 2013.

Bidrag/erstatninger/bruksrettstilskudd for denne perioden vil bli utbetalt i 2014.

Arbeidsmiljø, personale og likestilling

Anne Jorunn Granlund har i 2013 vært ansatt i 100 % stilling som kontorleder.

Jan Tore Hemma har i 2013 vært ansatt i 100% stilling som allmenningsbestyrer

Sykefraværet i bedriften var på 0,11 % / 3 dager i 2013. Det har ikke blitt rapportert om arbeidsuhell i løpet av året.

Bedriften har en holdning om at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn.

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredstillende.



Miljørapportering

Virksomheten i egen skog drives i tråd Norsk PEFC Skogstandard og Brøttum Almenning er som tømmerleverandør sertifisert i henhold til ISO 9001 / ISO 14001/ FSC sertifisert gjennom Mjøsen Skog SA.

Det er ikke registrert at allmenningen forurensar det ytre miljø.

Arealforvaltning

Skogsdrift/Skogkultur

Det ble i 2013 plantet 21.000 planter i fjellmarka og 1.000 planter ved Storlien. I tillegg ble det plantet 9000 planter på et areal neden for Nybu som ble markberedt i fjor. På Svartåshøgda ble det supplert med 2500 planter.

Det er utført ungskogpleie på ca 100 da i Byttingstykke.

I 2013 er det sluttavvirket ca 1.200 m³ ved pukkverket på Dalhøgda og ca 1.100 m³ ved Markrud.

I Dompidal ble det foretatt tynning som ga 1.000 m³ virke.

Det er også foretatt hogst langs traseen for sperregjerde langs Svarbekkvegen noe som ga 250m³ med virke.

I Dompidal og i Svarbekkvegen er det foretatt nødvendige utbedringer av skogsbilvegen. Det er foretatt nødvendig grøfting i Nybu og i Svarbekkvegen.

I Lergravsmarka er det foretatt utbedring av privat veg som følge av kjøreskader etter allmenningens skogsdrift. Det er også slettet kjøreskader ved Markrud.

Det ble også utført manuell gjennomhogst i eksisterende hyttefelt som ga ca 5.000 lm³ heltrevirke til skogsflisråstoff og ca 300m³ virke. Ved setervangene på Nybu er det også foretatt manuell hogst, som ga ca 100m³ virke.

I 2013 er det markberedt 19 da ved Svartåsstua.

Allmenningen kjøpte i 2013 skog fra Svartåsstuen. Totalt ble det kjøpt 223,3 da hvorav 203,8 er produktiv skog mens 18,3 da er dyrket mark. Det dyrkede arealet er bortleid til beite.

Alt virke samt virke til skogsflisrådstoff er omsatt gjennom Mjøsen Skog SA

Jakt og fiske

Ringsaker Jakt og Fiskeområde (RJFO) administrerer all jakt på vegne av alle Ringsaker almenningene og Pihl AS.

Småviltjakt og fiske i Brøttum Almenning administreres også av RJFO. Det vises til egen årsmelding fra RJFO.

Tilknytninger til vann og avløp

16 hytter i eldre hytteområder er i 2013 tilknyttet vann- og avløp. Tilknytningen av hytter i eldre hytteområder finansieres av hytteeierne. Kommunen overtar fellesledningene og overtar samtidig fremtidig drifts- og vedlikeholdsansvar på disse. Hytteeierne overtar drifts- og vedlikeholdsansvar for sine egne stikkledninger.

Hytter mv.

I 2013 ble det solgt 24 hyttetomter i Birkebeinerbakken som selveiertomter

Ingen festetomter er innløst dette året.

Det er godkjent 26 overdragelser av festekontrakter.

Ved utgangen av 2013 har allmenningen totalt 815 tomtefester, hvorav 779 fritidsboliger.

Økonomi

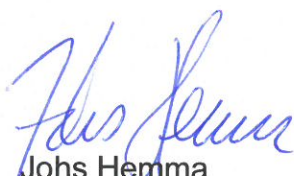
Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet for allmenningen.

Total omsetning kr 37.251.000,-

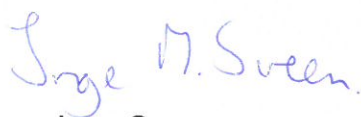
Årsregnskapet er for 2013 avsluttet med et driftsresultat på kr 15.528.052,- og et årsresultat etter skatt på kr 15.887.853,-.

Sjussjøen 12.03.14


Hans Bjugstad
Styreleder


Johs Hemma
Nestleder


Jan Erik Fauskrud
Styremedlem


Inge Sveen
Styremedlem


Tor Steinar Klåpbakken
Styremedlem

Resultatregnskap

	Note	2013	2012
Driftsinntekter			
Salgsinntekter avvirkning skog	7	1 831 989	1 074 911
Festeavgifter		2 751 390	2 654 786
Salgsinntekter tomter		29 001 547	27 599 955
Andre driftsinntekter		3 666 074	5 431 535
Sum driftsinntekter		<u>37 251 000</u>	<u>36 761 187</u>
Driftskostnader			
Varekostnad	4	11 783 484	4 627 477
Lønnskostnad	2	1 598 534	1 337 066
Avskrivning	4	27 390	7 813
Annen driftskostnad	2	8 313 540	5 604 603
Sum driftskostnader		<u>21 722 948</u>	<u>11 576 959</u>
Driftsresultat		<u>15 528 052</u>	<u>25 184 228</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		780 408	736 769
Annen finanskostnad		254 539	844 041
Netto finansposter		<u>525 869</u>	<u>-107 272</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>16 053 921</u>	<u>25 076 956</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>166 068</u>	<u>110 020</u>
Årsresultat		<u>15 887 853</u>	<u>24 966 936</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fond	9	15 400 699	23 731 224
Overføringer annen egenkapital	9	487 154	1 235 712
Sum disponert		<u>15 887 853</u>	<u>24 966 936</u>

Brøttum Almenning

Balanse pr. 31. desember

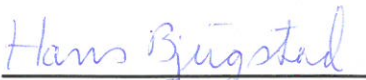
	Note	2013	2012
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Infrastruktur tomteområder	4	14 626 125	8 022 032
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	135 235	94 625
Sum varige driftsmidler		<u>14 761 360</u>	<u>8 116 657</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		<u>30 704</u>	<u>30 704</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>30 704</u>	<u>30 704</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 792 064</u>	<u>8 147 361</u>
Omløpsmidler			
Varer	5	<u>3 134 406</u>	<u>0</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		1 019 772	169 577
Andre fordringer		<u>3 323 141</u>	<u>21 902 426</u>
Sum fordringer		<u>4 342 913</u>	<u>22 072 003</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	<u>36 539 790</u>	<u>12 561 013</u>
Sum omløpsmidler		<u>44 017 109</u>	<u>34 633 016</u>
Sum eiendeler		<u>58 809 173</u>	<u>42 780 377</u>

Brøttum Almenning

Balanse pr. 31. desember

	Note	2013	2012
Egenkapital			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Bruksrettsfond	8, 9	4 948 586	2 000 000
Investeringsfond	9	34 183 337	21 731 224
Annen egenkapital	8, 9	13 672 084	13 184 930
Sum opptjent egenkapital		<u>52 804 007</u>	<u>36 916 154</u>
Sum egenkapital		<u>52 804 007</u>	<u>36 916 154</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>3 357 495</u>	<u>1 404 805</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 357 495</u>	<u>1 404 805</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 536 357	2 239 824
Betalbar skatt	6	163 433	108 952
Skyldige offentlige avgifter	3	133 906	123 679
Annen kortsiktig gjeld		<u>813 975</u>	<u>1 986 963</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 647 671</u>	<u>4 459 418</u>
Sum gjeld		<u>6 005 166</u>	<u>5 864 223</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>58 809 173</u>	<u>42 780 377</u>

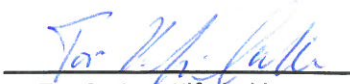
31. desember 2013
Sjusjøen, 12. mars 2014


Hans Bjugstad
Styrets leder


Johannes Hemma
Nestleder


Jan Erik Fauskerud
Styremedlem


Inge Maurits Sveen
Styremedlem


Tor Steinar Klåpbakken
Styremedlem

Noter til regnskapet for 2013

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små selskaper gjeldende pr. 31. desember 2012.

Årsregnskapet er basert på grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Almenninger er kun skattepliktig for avkastning av "almenningsskassen" iht skatteloven.

Det betyr for 2013 at det i prinsippet bare er renter og finansinntekter og finanskostnader som danner grunnlag for beregning av betalbar skatt.

Noter til regnskapet for 2013

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2013
Lønninger	1 122 692
Arbeidsgiveravgift	192 187
Pensjonskostnader	23 534
Andre ytelser	242 568
Sum	<u>1 580 981</u>

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	647 567	
Annen godtgjørelse	7 075	240 500

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2013
Revisjon	54 375
Andre tjenester	28 125

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Bankinnskudd

	2013
Bundne skattetrekksmidler utgjør	192 316

Noter til regnskapet for 2013**Note 4 - Varige driftsmidler**

	Opparbeidelse tomter	VA ledninger	Inventar og maskiner	Tomter og andre grunnarealer	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 803 369	11 605 442	102 438	340 698	14 851 947
Tilgang kjøpte driftsmidler	8 299 320	8 000 000	68 000	0	16 367 320
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	-291 798	-291 798
Anskaffelseskost 31.12.	11 102 689	19 605 442	170 438	48 900	30 927 469
Akk.avskrivning 31.12.	-5 171 784	-10 170 068	-35 204	0	-15 377 056
Balanseført pr. 31.12.	5 930 905	9 435 374	135 234	48 900	15 550 413
Årets avskrivninger	0	0	27 390	0	27 390
Årets varekostnad	5 708 366	3 700 000	0	0	9 408 366

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan

Lineær

Lineær

3

Avskrives ikke

Forpliktelsen knyttet felles VA ledningen fra Sjusjøen til Moelv avskrives med et fast beløp for hver tilkoblingsrett som skjer fra Brøttum Almennig. Avskrivningen klassifiseres som en varekostnad i regnskapet.

VA ledningen i Birkebeinerbakken avskrives også ved at en estimert andel av total kostnad avskrives ved salg av tilkoblingsrett til ledningen. Avskrivningen klassifiseres som varekostnad. VA ledningen i Birkebeinerbakken skal overføres vederlagsfritt til Ringsaker kommune etter ferdigstillelse ihht avtale.

Det er balanseført kostnader ifm opparbeidelse av tomter med kr 8 299 320 i 2013. Disse avskrives i takt med at tomter selges og klassifiseres da som varekostnad.

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler er 0,-

Note 5 - Varer

Varer består av 2 hytter som er kjøpt mtp videresalg.

	2013	2012
Innkjøpte varer for videresalg	3 134 406	0
Sum	3 134 406	0

Noter til regnskapet for 2013

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat

For lite avsatt betalbar skatt tidligere år

2013	2012
163 433	110 020
2 635	0
<u>166 068</u>	<u>110 020</u>

Note 7 - Skogfond

	2013
Saldo pr. 01.01.13	372 109
Trukket skogavgift i året	180 797
Statstilskudd tilført skogfondskonto	19 587
Investeringer trukket fra skogfondsmidler	<u>-197 957</u>
Saldo pr. 31.12.13	<u>374 536</u>
Sagtømmer bartre	2 336
Massevirke bartre	3 879
Lautrevirke	69
Annet	19
Vraket virke	<u>84</u>
	<u>6 387</u>

Note 8 - Eierforhold

Almenningen har 181 bruksberettigede som alle har lik stemmerett (2 stemmer pr. bruk). Styremedlemmene og almenningsbestyrer har bruksrett.

Noter til regnskapet for 2013

Note 9 - Egenkapital

	Investerings fond	Bruksrettsfond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	21 731 224	2 000 000	13 184 930	36 916 154
Årsresultat	12 452 113	2 948 586	487 154	15 887 853
Egenkapital 31.12.	34 183 337	4 948 586	13 672 084	52 804 007

Bruksrettsfond er midler som skal brukes til bruksrettrabatt og tilskudd til de bruksberettigete. Investeringsfond skal brukes for videre investering i fjellet og for å sikre bortfall av fesfesteinntekter fremover. Brøttum Almenning har langsiktige planer om kjøp av nye arealer. Investeringsfondet skal kunne bidra til dette.



Til årsmøtet i
Brøttum Almenning

REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Brøttum Almenning, som består av balanse per 31. desember 2013, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen som viser et overskudd på kr 15 887 853 og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet for Brøttum Almenning avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2013 og av dets resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

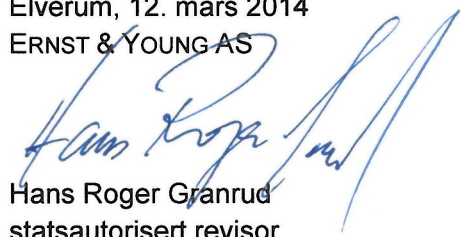
Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at styret har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Elverum, 12. mars 2014

ERNST & YOUNG AS



Hans Roger Granrud
statsautorisert revisor

Valgkomiteens innstilling til årsmøtet i Brøttum Almenning den 04.04.2014

a) Styret:	<u>På valg</u>	<u>Valgt 1. gang</u>	<u>Innstilling</u>
Styremedlemmer:			
	Hans Bjugstad	2010	Hans Bjugstad, gjenvalg for 4 år
	Johs Hemma	2010	Martin Berge, ny for 4 år
	Jan Erik Fauskrud	2010	Tor Vold, ny for 4 år
Varamedlemmer:			
	Bjørn Bakken	2010	Bjørn Bakken, gjenvalg for 4 år
	Halvor Dehli	2010	Halvor Dehli, gjenvalg for 4 år
	Ole E.lagmandsveen	2008	Ole E.lagmandsveen, gjenvalg for 4 år
b) Valgkomité:			
	Gudbrand Jørgensborg	2008	Geir Ole Fauskrud, ny for 6 år
Øvrige medlemmer valgkomiteen kommende periode:			
	Bjørn Dahlsveen		2 år av 4 år gjenstår
	Rolf Kirkeby		4 år av 6 år gjenstår
c) Møteleder:			
	Kari Hanne Pavenstådt	(2014)	Espen Berg (2015)
d) Referent:			
			Svein Ole Bakken (2015)
e) Ekstern revisor:			
	Ernst & Young AS		Ernst & Young AS
	v/Hans Roger Granrud		v/Hans Roger Granrud
	Gamle Trysilv. 6, Postboks 118		Gamle Trysilv. 6, Postboks 118
	2401 Elverum		2401 Elverum

Godtgjørelser for 2013:

Valgkomiteen foreslår følgende styrehonorar for 2013:

Styreleder	kr 40.000,- pr år	(uendret)
Styremedlem	kr 15.000,- pr år	(uendret)
Møtegodtgjørelse	kr 2.000,- pr møte	(uendret)

Kjøregodtgjørelse etter statens satser.

Gudbrand Jørgensborg	Bjørn Dahlsveen	Rolf Kirkeby
Sign.	Sign.	Sign.



OPPLYSNINGER OM GJELDENE SATSER FOR BIDRAG, ERSTATNINGER OG TILSKUDD FINNER DERE PÅ:

www.b-a.no under Bruksberettigede og bruksrettsytelser eller ved henvendelse hit.

Her finner dere også søknadsskjemaet som skal benyttes.

HAR DET SKJEDD ENDRINGER I EIERSKAPET PÅ GÅRDEN/BRUKET?

Minner om at i følge lov om bydeallmenninger av 19.juni 1992 nr 59 §2-5: skal de bruksberettigede skriftlig underrette allmenningsstyret ved eierskifte og ved andre begivenheter som medfører endringer med hensyn til utøvelse av bruksretten eller stemmerett ved allmenningsstyrevalg (forpaktning, fraflytting, avvikling eller gjenopptagelse av jordbruksdrift, inngåelse eller oppløsning av ekteskap, dødsfall mv).



**BRØTTUM
ALMENNING**

Sjusjøvegen 2001,
Postboks 295, 2612 Sjusjøen
Telefon: 62 35 51 90
Org.nr.: NO 956 278 295 MVA
www.b-a.no